

EPR Infraestrutura PR S.A.

Informações Trimestrais – ITR
Período de três meses findo em 31 de
março de 2025
com Relatório de Revisão do Auditor Independente

EPR Infraestrutura PR S.A.

Informações Trimestrais – ITR

Período de três meses findo em 31 de março de 2025

Índice

Comentários de desempenho.....	2
Relatório sobre a revisão de informações trimestrais.....	16
Balancos patrimoniais.....	18
Demonstrações do resultado.....	20
Demonstrações do resultado abrangente.....	21
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido.....	22
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	23
Demonstrações do valor adicionado.....	25
Notas explicativas às informações trimestrais.....	26



EPR Infraestrutura PR S.A.

Comentários de Desempenho 1ITR 2025

Comentários de Desempenho 1T25

São Paulo (SP), 15 de maio de 2025 – A EPR Infraestrutura PR S.A. (“Companhia” ou “EPR Infra PR”) divulga seus resultados referente ao período de três meses (“1T25”) findo em 31 de março de 2025.

EPR Infraestrutura PR S.A.

A EPR Infraestrutura PR S.A. é uma sociedade por ações, com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) sob categoria “B”, constituída em 1º de junho de 2023, estabelecida e domiciliada no Brasil, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1188, conjunto 65, sala 22, 6 andar, Bairro Jardim Paulistano, no município de São Paulo - SP.

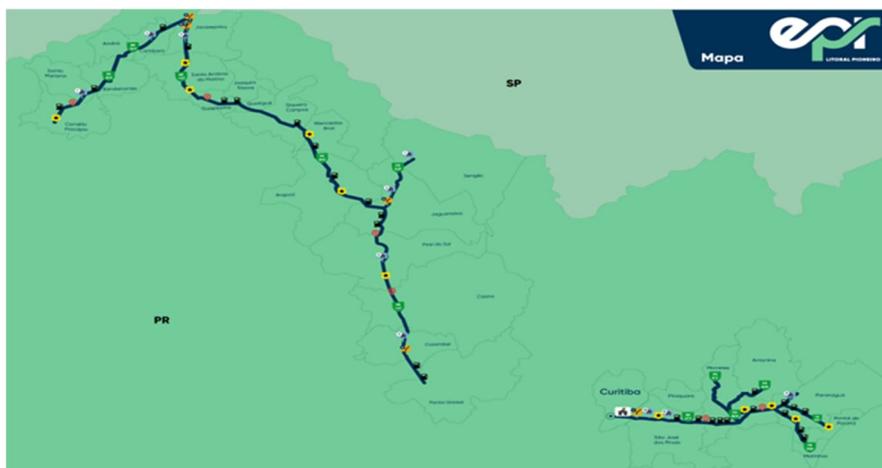
A Companhia e sua controlada (em conjunto denominadas “Grupo”) tem por objeto social explorar projetos de infraestrutura em transportes, através de exploração direta, ou da participação em sociedades de propósito específico que explorem a operação e manutenção de complexos rodoviários federais.

EPR Litoral Pioneiro S.A.

A EPR Litoral Pioneiro S.A. foi constituída em 1º de junho de 2023, tendo por objeto social a exploração da concessão de serviços públicos de recuperação, operação, manutenção, monitoração, conservação, implantação de melhorias, ampliação de capacidade e manutenção do nível de serviço do Sistema Rodoviário, composto pelos trechos da BR-153/277/369 e PR-092/151/239/407/408/411/508/804/855, denominado Rodovias do Paraná – Lote 2, bem como a exploração de receitas extraordinárias devidamente autorizadas, nos termos, o prazo e nas condições estabelecidas no Edital de Concessão nº 02/2023 da Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”) e no respectivo Contrato de Concessão.

O “Contrato n.º 002/2023” foi celebrado em 30 de janeiro de 2024 com a Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”). O prazo de concessão é de 30 anos.

A Concessionária opera 06 praças de pedágio e 12 Postos de Atendimento ao longo dos 605 quilômetros de extensão do trecho concedido, cruzando 27 municípios, todos no estado do Paraná.





Grupo EPR

A EPR Participações S.A. ("EPR"), acionista controladora direta da EPR Infra PR, é uma plataforma de investimentos em concessões de rodovias e mobilidade, com o propósito de prestar serviços a usuários, administrar e realizar investimentos para modernização e manutenção das rodovias concedidas pelo Poder Público, contribuindo para o desenvolvimento sustentável das regiões em que atua. A empresa é a consolidação da parceria da Equipav, com mais de 60 anos de experiência em infraestrutura, com a Perfin, gestora de fundos de investimentos em infraestrutura.

A EPR, por meio da EPR Triângulo, da EPR Sul de Minas, EPR Vias do Café, EPR Via Mineira, EPR Litoral Pioneiro e EPR Iguaçu (sociedades de propósito específico), administra, respectivamente, três concessões estaduais de rodovias e uma concessão federal de rodovias no Estado de Minas Gerais e duas concessões federais de rodovias no Estado do Paraná.

Destaques no 1T25

Operacional e Regulatório

O Contrato de concessão da EPR Litoral Pioneiro foi celebrado em 30 de janeiro de 2024 com a Agência Nacional de Transportes Terrestres ("ANTT") e a data de assunção do sistema rodoviário foi em 28 de fevereiro de 2024.

Em 23 de março de 2024, a EPR Litoral Pioneiro iniciou a cobrança de pedágio em 4 (quatro) praças, antecipando em 3 meses o início da arrecadação em relação ao prazo regulatório e a prestação de serviços operacionais aos usuários. O atendimento operacional oferece informações sobre as estradas, como eventuais bloqueios, trechos em obras, novas bases de Serviço de Atendimento ao Usuário (SAU), o acionamento para eventuais emergências (socorros mecânicos e médicos) e viaturas de inspeção de tráfego.

A EPR Litoral Pioneiro buscando seu compromisso com a segurança e excelência na prestação de serviços ao usuário apresentou os seguintes números de atendimentos no 1T25:

Atendimentos	1T25	1T24	Var. %
Socorro Médico	2.008	514	290,7%
Socorro Mecânico	11.651	2.179	434,7%
Atendimento (Caminhão Pipa)	655	136	381,6%
Atendimento (Caminhão Boiadeiro)	629	174	261,5%
Inspeções	14.719	3.828	284,5%
TOTAL	29.662	6.831	334,2%

Em 14 de março de 2025, a EPR Litoral Pioneiro iniciou a arrecadação nas praças de pedágio de Sengés (rodovia PR-151, km 185) e Siqueira Campos (rodovia PR-092, km 287). A abertura dessas praças foi autorizada pela ANTT após a entrega das obras iniciais, que ocorreu em 28 de fevereiro de 2025, conforme previsto no contrato de concessão.



Financeiros

Em 17 janeiro e 22 de janeiro, a EPR Litoral Pioneiro realizou o pagamento de dividendos e juros sobre o capital próprio à Companhia no valor de R\$ 77.233 mil e R\$ 22.240 mil, respectivamente.

Em 10 de fevereiro a Companhia efetuou a amortização extraordinária facultativa de 31,49% do valor unitário das debêntures da 1ª emissão, no valor de R\$ 92.002 mil.

Em 13 de fevereiro, foi integralizado o montante de R\$ 260.000 mil na Companhia via recebimento de recursos financeiros, no qual 99% foram destinados para a reserva de capital e o restante foi destinado ao capital social, resultando na integralização total do capital social subscrito.

Em 14 de fevereiro, a Companhia realizou na EPR Litoral Pioneiro, via envio de recursos financeiros, a subscrição e integralização de 20.000.000 ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal, com preço de emissão unitário de R\$ 1,00, totalizando R\$ 20.000 mil.

Em 17 de fevereiro a Companhia realizou a integralização de R\$ 499.345 mil via envio de recursos financeiros no capital social da EPR Litoral Pioneiro, resultando na integralização total do capital social.

Econômico-Financeiros

A receita bruta de serviços prestados foi de R\$ 208,6 milhões no 1T25.

A receita líquida ajustada¹ no 1T25 foi de R\$ 190,5 milhões.

O tráfego foi de 14,8 milhões de eixos equivalentes² no 1T25.

O EBITDA consolidado no 1T25 foi de R\$ 156,6 milhões (margem EBITDA ajustada de 82,2%).

No 1T25, a Companhia registrou R\$ 193,8 milhões com custos de construção e desembolsou R\$ 162,8 milhões, com destaque para obras de Trabalhos Iniciais, conforme o Programa de Exploração da Rodovia (PER).

¹ Receita líquida ajustada desconsidera a receita de construção.

² Eixos equivalentes: refere-se à quantidade de eixos pagantes de cada veículo.



Sustentabilidade

Operação Verão

A EPR Litoral Pioneiro visando a segurança, atendimento ágil e de qualidade, encerrou em março de 2025 a operação “Operação Verão – Partiu férias piá”.

Entre os dias 20 de dezembro de 2024 e 10 de março de 2025, 3,6 milhões de veículos passaram pelas rodovias atendidas pela concessionária, com 733 sinistros registrados. São milhares de usuários que encontraram as rodovias em melhores condições de trafegabilidade e segurança em relação às temporadas anteriores e tiveram à disposição uma completa estrutura de atendimento operacional.

A rodovia mais procurada pelos usuários foi a BR-277, no trecho entre Curitiba e o Litoral do Paraná. Por ali passaram nos dois sentidos mais de 1,5 milhão de veículos durante a Operação Verão. O trecho registrou ainda 14 mil atendimentos a 9 mil ocorrências. De acordo com a Polícia Rodoviária Federal, o número de óbitos no trecho passou de 11 na temporada 2023/2024 para 5 na temporada 2024/2025.

O efetivo de operação foi reforçado, com aumento de 25% na frota de ambulâncias, guinchos, caminhões-pipa e veículos de inspeção. Além disso, a concessionária inovou com iniciativas que melhoraram a experiência dos usuários da BR-277. Foi disponibilizada uma van que transportou até pontos de apoio os motoristas e seus familiares que enfrentaram problemas com seus veículos. Foram 93 atendimentos e 313 usuários transportados.

Outra novidade foi a circulação de uma moto que agilizou o atendimento inicial a 82 ocorrências registradas na BR-277 e bem como o funcionamento de um ponto de apoio provisório no km 40, em funcionamento nos dias de retorno à capital para suporte aos motoristas na subida da Serra do Mar.

Desenvolvimento econômico dos municípios

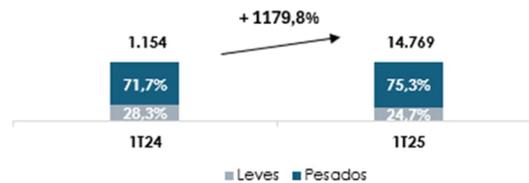
A EPR Litoral Pioneiro, no 1T25, repassou R\$ 10,6 milhões em Imposto Sobre Serviços (ISS) aos 27 municípios que compõem a malha sob sua administração. Cada município poderá destinar a arrecadação para investir em diversas áreas, tais como: saúde, educação e infraestrutura.



Desempenho

Tráfego

A cobrança de pedágio se iniciou em 23 de março de 2024. Apresentamos o tráfego mensal em eixos equivalentes com a seguinte distribuição entre leves e pesados no 1T25:



O tráfego acumulado no 1T25 foi de 14,8 milhões de eixos equivalentes, sendo 3,6 milhões de veículos leves e 11,1 milhões de veículos pesados.

Tráfego em milhares de eixos equivalentes	1T25	1T24	Var.%
Leves	3.644	327	1015,2%
Pesados	11.125	827	1244,9%
Total	14.769	1.154	1179,8%

Tarifa Média

A tarifa média líquida (receita líquida ajustada sobre eixos equivalentes) no 1T25 foi de R\$ 14,13.

Receita

Receita (R\$ mil)	1T25	1T24	Var.%
Receita Bruta	402.430	52.335	669,0%
Receita de serviços prestados	208.613	16.692	1149,8%
Receita de serviços de construção	193.769	35.643	443,6%
Receitas acessórias	48	-	100,0%
Tributos sobre receita de serviços prestados	(18.179)	(1.444)	1158,9%
Receita Líquida	384.251	50.891	655,0%
Receita Líquida Ajustada	190.482	15.248	1149,2%

A receita com serviços prestados foi de R\$ 208,6 milhões no 1T25, o aumento de R\$ 191,9 milhões em comparação ao 1T24, é decorrente da arrecadação de pedágio, no período de 01 de janeiro a 22 de março de 2024 não houve receita com serviços prestados, visto que a operação se iniciou em 23 de março de 2024.



Em 14 de março de 2025 a EPR Litoral Pioneiro iniciou a arrecadação de pedágio nas novas praças de pedágio de Sengés e Siqueira Campos.

A receita líquida totalizou R\$ 384,3 milhões no 1T25 e a receita líquida ajustada (excluindo a receita com serviços de construção) totalizou R\$ 190,5 milhões.

No 1T25, 80,1% (64,1% no 1T24) da arrecadação foi pela modalidade automática (AVI).

Custos Operacionais e Despesas Administrativas

Custos e Despesas Operacionais (R\$ mil)	Controladora		Consolidado	
	1T25	1T24	1T25	1T24
Custo de serviços de construção	-	-	(193.769)	(35.643)
Serviços de terceiros	(250)	(63)	(12.002)	(3.263)
Com pessoal	-	-	(11.113)	(4.183)
Depreciação e amortização	(24)	-	(5.874)	(305)
Custo da concessão	-	-	(5.226)	(1.550)
Combustíveis e lubrificantes	-	-	(2.077)	(1)
Seguros e garantias	-	-	(1.337)	(952)
Aluguéis	-	-	(328)	(292)
Perdas de arrecadação	-	-	(111)	-
Outros	(79)	(10)	(3.578)	(2.626)
Custos Operacionais e Despesas Gerais e Administrativas	(353)	(73)	(235.415)	(48.815)

No 1T25 os custos de serviços de construção consolidado foram de R\$ 193,8 milhões de um total de R\$ 235,4 milhões, representando 82,3 % do total de custos operacionais. O aumento de R\$ 158,1 milhões em comparação ao 1T24 é decorrente principalmente, dos custos com obras e serviços de atendimento ao PER, serviços de terceiros e folha de pagamento.



EBITDA

O EBITDA consolidado totalizou R\$ 156,6 milhões no 1T25, com margem EBITDA ajustada de 82,2%.

EBITDA (R\$ mil)	Controladora		Consolidado	
	1T25	1T24	1T25	1T24
Receita líquida	-	-	384.251	50.891
Receita de construção	-	-	(193.769)	(35.643)
Receita Líquida Ajustada	-	-	190.482	15.248
Custos operacionais	-	-	(225.849)	(44.977)
Despesas operacionais	(353)	(73)	(9.566)	(3.838)
Outras receitas e despesas	-	-	1.898	-
Equivalência patrimonial	106.241	8.815	-	-
Custos de construção	-	-	193.769	35.643
Custos Operacionais (s/ custos de construção)	105.888	8.742	(39.748)	(13.172)
EBIT	105.888	8.742	150.734	2.076
Depreciação e amortização	24	-	5.874	305
EBITDA	105.912	8.742	156.608	2.381
Margem EBITDA ajustada	0,0%	0,0%	82,2%	15,6%

Conforme a Resolução CVM nº156, de 23 de junho de 2022, segue abaixo a reconciliação do lucro (prejuízo) líquido para o EBITDA:

EBITDA (R\$ mil)	Controladora		Consolidado	
	1T25	1T24	1T25	1T24
Lucro Líquido	100.134	76	100.134	76
(+) IR e CS - correntes e diferidos	3.981	-	55.359	4.514
(+) Resultado financeiro	1.773	8.666	(4.759)	(2.514)
(+) Depreciação e amortização	24	-	5.874	305
EBITDA	105.912	8.742	156.608	2.381



Resultado Financeiro

Resultado Financeiro (R\$ mil)	Controladora		Consolidado	
	1T25	1T24	1T25	1T24
Receitas Financeiras	700	-	14.301	11.800
Aplicações financeiras	700	-	14.296	11.800
Outras receitas	-	-	5	-
Despesas Financeiras	(2.473)	(8.666)	(9.542)	(9.286)
Juros sobre debêntures	(1.522)	(8.330)	(1.522)	(8.330)
Encargos financeiros	(23)	(72)	(2.740)	(80)
Comissões e despesas financeiras	-	-	(2.187)	(12)
Ajuste a valor presente	-	-	(1.507)	(51)
Amortização dos custos de captação	(895)	(247)	(895)	(247)
Impostos sobre receitas financeiras	(33)	-	(691)	(549)
Outras despesas	-	(17)	-	(17)
Resultado Financeiro	(1.773)	(8.666)	4.759	2.514

O resultado financeiro líquido consolidado foi de R\$ 4,8 milhões no 1T25. Este valor representa um incremento de rendimentos sobre aplicações financeiras, dado a maior disponibilidade de saldo de caixa aplicado.

Endividamento

Endividamento (R\$ mil)	1T25 – Consolidado	4T2024 - Consolidado
1ª emissão		
Série única	101.608	188.559
2ª emissão		
Série única	264.612	-
Total Debêntures	366.220	188.559
Arrendamento Mercantil	48.846	51.493
Caixa e equivalentes de caixa	(645.596)	(365.807)
Dívida Líquida	(230.530)	(125.755)

A dívida líquida no 1T25 é negativa tendo em vista que o saldo das aplicações financeiras é superior ao saldo de arrendamento mercantil da Companhia, decorrente da arrecadação de pedágio e pela integralização de capital social realizada em fevereiro de 2025.



CAPEX

CAPEX	1T25	1T24	Var. %
Imobilizado	992	-	100,0%
Intangível	107	-	100,0%
Infraestrutura em construção	162.771	41.440	292,8%
TOTAL	163.870	41.440	295,4%

No 1T25, a Companhia desembolsou R\$ 163,9 milhões, sendo a maior representatividade as obras de atendimento ao PER, com destaque para trabalhos iniciais, conforme preconiza o contrato de concessão.

Lucro líquido

No 1T25, a Companhia apresentou um lucro líquido consolidado de R\$ 100,1 milhões.



Governança Corporativa

Conselho de Administração

O Conselho de Administração tem como atribuições: fixar a orientação geral dos negócios da Companhia; eleger e destituir membros da Diretoria; convocar assembleia geral ordinária e extraordinária; manifestar-se sobre o relatório da administração e as contas da Diretoria; entre outras atribuições.

Informações Trimestrais

As informações trimestrais foram elaboradas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstrações Intermediárias, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), equivalente à "IAS 34" - *Interim Financial Reporting* e estão apresentadas de forma condizentes com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais ("ITR").

Relacionamento com a Auditoria Externa

A política da Companhia na contratação de eventuais serviços não relacionados à auditoria externa junto ao auditor independente fundamenta-se nos princípios que preservam a independência do auditor, quais sejam: (a) o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho; (b) o auditor não deve exercer funções gerenciais no seu cliente; e (c) o auditor não deve promover os interesses de seu cliente.

A Companhia informa que a Ernst & Young Auditores Independentes S.S. Ltda, prestadora dos serviços de auditoria externa e revisões trimestrais à Companhia, não prestou outros serviços além da revisão das Informações Trimestrais – ITR durante o período, que possam levar a existência de conflito de interesse, perda de independência ou objetividade dos serviços de auditoria prestados.

Declaração da Administração

A Administração da EPR Infraestrutura PR S.A. declara, nos termos do artigo 27 da Resolução CVM nº 80 de 29 de março de 2022, que revisou, discutiu e concordou i) com as Informações Trimestrais relativas ao período de três meses findos em 31 de março de 2025 e (ii) com o conteúdo e conclusão expressos no relatório sobre a revisão de informações trimestrais do auditor Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda.



Demonstração de Resultado

Demonstração do resultado (em R\$ mil)	Controladora		Consolidado	
	1T25	1T24	1T25	1T24
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	-	384.251	50.891
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	-	-	(225.849)	(44.977)
LUCRO BRUTO	-	-	158.402	5.914
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS				
Despesas gerais e administrativas	(353)	(73)	(9.566)	(3.838)
Outras receitas e despesas	-	-	1.898	-
Equivalência patrimonial	106.241	8.815	-	-
LUCRO OPERACIONAL	105.888	8.742	150.734	2.076
RESULTADO FINANCEIRO				
Receitas Financeiras	700	-	14.301	11.800
Despesas Financeiras	(2.473)	(8.666)	(9.542)	(9.286)
LUCRO OPERACIONAL ANTES DOS IMPOSTOS	104.115	76	155.493	4.590
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL				
Correntes	-	-	(54.124)	(3.937)
Diferidos	(3.981)	-	(1.235)	(577)
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO	100.134	76	100.134	76
LUCRO POR AÇÃO BÁSICO E DILUÍDO - R\$	0,0251	0,00003	0,0251	0,00003



Balço Patrimonial

ATIVO	Controladora		Consolidado		PASSIVO	Controladora		Consolidado	
	1T25	2024	1T25	2024		1T25	2024	1T25	2024
CIRCULANTE					CIRCULANTE				
Caixa e equivalentes de caixa	3.509	79	645.596	365.807	Fornecedores	102	129	167.044	146.475
Aplicações financeiras	1.854	-	1.854	-	Debêntures	16.199	23.455	16.199	23.455
Contas a receber	-	-	53.819	37.448	Arrendamento mercantil a pagar	-	-	11.414	11.086
Valores a receber do poder concedente	-	-	7.580	-	Obrigações sociais	-	-	9.807	7.665
Partes relacionadas	-	-	3.712	1.950	Obrigações fiscais	140	2.430	33.779	55.822
Impostos a recuperar	4.121	3.964	30.548	13.687	Partes relacionadas	8.204	1.525	7.087	2.454
Adiantamentos a fornecedores	78	-	15.345	22.593	Credores pela concessão	-	-	2.581	4.863
Dividendos e juros sobre capital próprio a receber	-	99.473	-	-	Outros passivos	-	-	31	-
Despesas antecipadas	-	-	30.719	-					
Outros ativos	-	-	1.510	310					
Total do ativo circulante	9.562	103.516	790.683	441.795	Total do passivo circulante	24.645	27.539	247.942	251.820
NÃO CIRCULANTE					NÃO CIRCULANTE				
Valores a receber do poder concedente	-	-	-	5.695	Debêntures	341.421	162.893	341.421	162.893
Recursos vinculados	-	-	25.125	18.139	Arrendamento mercantil a pagar	-	-	37.432	40.407
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	-	4.161	1.415	Credores pela concessão	-	-	25.014	18.008
Depósitos judiciais	-	-	18	14	Dividendos a pagar	69.126	69.126	69.126	69.126
Outras contas a receber	-	-	1.509	-	Imposto de renda e contribuição social diferidos	6.938	2.957	6.938	2.957
					Provisão para riscos cíveis, trabalhistas e fiscais	-	-	45	45
Realizável a longo prazo	-	-	30.813	25.263	Total do passivo não circulante	417.485	234.976	479.976	293.436
					PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
Investimento	1.253.838	620.135	-	-	Capital social	5.133	2.533	5.133	2.533
Direito de uso em arrendamento	-	-	46.134	49.303	Reserva de capital	508.117	250.717	508.117	250.717
Imobilizado	-	-	6.311	5.627	Reserva legal	507	507	507	507
Infraestrutura em construção	-	-	241.141	369.655	Reserva de lucros	207.379	207.379	207.379	207.379
Intangível	-	-	434.106	114.749	Prejuizos acumulados	100.134	-	100.134	-
Total do ativo não circulante	1.253.838	620.135	758.505	564.597	Total do patrimônio líquido	821.270	461.136	821.270	461.136
TOTAL DO ATIVO	1.263.400	723.651	1.549.188	1.006.392	TOTAL DO PASSIVO	442.130	262.515	727.918	545.256
					TOTAL DOS PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.263.400	723.651	1.549.188	1.006.392



Demonstração de Fluxo de Caixa

Demonstração de fluxo de caixa (em R\$ mil)	Controladora		Consolidado	
	1T25	1T24	1T25	1T24
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS				
Lucro/Prejuízo antes dos tributos	104.115	76	155.493	4.590
Ajustes de:				
Equivalência patrimonial	(106.241)	(8.815)	-	-
Juros sobre debêntures	1.522	8.330	1.522	8.330
Amortização dos custos de captação de debêntures	895	247	895	247
Ajuste a valor presente	-	-	1.507	51
Depreciação e amortização	24	-	5.874	305
Provisão de recursos vinculados	-	-	6.431	-
Provisão para participação nos lucros	-	-	1.150	-
Perdas de arrecadação	-	-	111	-
Redução (aumento) dos ativos operacionais:				
Contas a receber	-	-	(16.482)	(13.945)
Valores a receber do poder concedente	-	-	(1.885)	-
Partes relacionadas	-	-	(1.762)	-
Impostos a recuperar	(157)	-	(20.415)	(844)
Adiantamento a fornecedores	(78)	-	7.248	(2.510)
Depósitos judiciais	-	-	(4)	-
Outros ativos	-	-	(2.709)	(4.722)
Aumento (redução) dos passivos operacionais:				
Fornecedores	(27)	60	(1.651)	5.639
Partes relacionadas	6.679	743	4.633	(5.811)
Obrigações sociais	-	-	992	1.289
Obrigações fiscais	(2.290)	4	16.352	291
Credores pela concessão	-	-	(2.282)	1.550
Outros passivos	-	-	31	-
Caixa gerado pelas (utilizado nas) atividades operacionais	4.442	645	155.049	(5.540)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	-	-	(88.966)	-
Pagamento de juros sobre debêntures	(13.277)	-	(13.277)	-
Caixa líquido (utilizado nas) gerado pelas atividades operacionais	(8.835)	645	52.806	(5.540)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO				
Aumento de capital social em controlada	(519.345)	-	-	-
Dividendos e juros sobre capital próprio recebidos	99.473	-	-	-
Aquisições de itens de infraestrutura em construção	-	-	(162.771)	(41.440)
Aquisições de itens de intangível	-	-	(107)	-
Aquisições de itens de imobilizado	-	-	(992)	-
Recursos vinculados	-	-	(6.411)	-
Aplicações financeiras	(1.854)	-	(1.854)	-
Caixa líquido utilizado nas atividades de investimento	(421.726)	-	(172.135)	(41.440)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO				
Aumento de capital social e reserva de capital	260.000	-	260.000	-
Emissão de debêntures	260.000	-	260.000	-
Amortização de debêntures – principal	(78.725)	-	(78.725)	-
Custos de captação de debêntures	(7.284)	(705)	(38.003)	(705)
Pagamento de arrendamento mercantil	-	-	(4.154)	(231)
Caixa líquido (utilizado nas) gerado pelas atividades de financiamento	433.991	(705)	399.118	(936)
AUMENTO DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	3.430	(60)	279.789	(47.916)
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	79	143	365.807	485.323
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	3.509	83	645.596	437.407



Shape the future
with confidence

Edifício Trade Tower
Av. José de Souza Campos, 900
1º andar - Nova Campinas
13092-123 - Campinas - SP - Brasil
Tel: +55 19 3322-0500
ey.com.br

Relatório sobre a revisão de informações trimestrais

Aos administradores e acionistas da
EPR Infraestrutura PR S.A.
São Paulo – SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da EPR Infraestrutura PR S.A. (“Companhia”), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 31 de março de 2025, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de março de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A diretoria é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 Demonstração Intermediária e das informações contábeis intermediárias consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 - *Interim Financial Reporting*, emitida pelo *International Accounting Standards Board* (IASB) (atualmente denominadas pela Fundação IFRS como “normas contábeis IFRS”), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias individuais

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 aplicável à elaboração de Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.



Shape the future
with confidence

Conclusão sobre as informações intermediárias consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 e a IAS 34 aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de três meses findo em 31 de março de 2025, elaboradas sob a responsabilidade da diretoria da Companhia e apresentada como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Campinas, 15 de maio de 2025.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S/S Ltda.
CRC SP-027623/F

José Antonio de Andrade Navarrete
Contador CRC SP-198698/O

EPR Infraestrutura PR S.A.

Balanços patrimoniais

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de Reais)

ATIVOS	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
CIRCULANTE					
Caixa e equivalentes de caixa	5	3.509	79	645.596	365.807
Aplicações financeiras		1.854	-	1.854	-
Contas a receber	6	-	-	53.819	37.448
Valores a receber do poder concedente	7	-	-	7.580	-
Partes relacionadas	18	-	-	3.712	1.950
Impostos a recuperar	9	4.121	3.964	30.548	13.687
Adiantamentos a fornecedores	8	78	-	15.345	22.593
Dividendos e juros sobre capital próprio a receber	18	-	99.473	-	-
Despesas antecipadas	10	-	-	30.719	-
Outros ativos		-	-	1.510	310
Total dos ativos circulantes		9.562	103.516	790.683	441.795
NÃO CIRCULANTE					
Realizável a longo prazo					
Valores a receber do poder concedente	7	-	-	-	5.695
Recursos vinculados	12	-	-	25.125	18.139
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	-	-	4.161	1.415
Depósitos judiciais		-	-	18	14
Outras contas a receber		-	-	1.509	-
Total do realizável a longo prazo		-	-	30.813	25.263
Investimento	13	1.253.838	620.135	-	-
Direito de uso em arrendamento	14	-	-	46.134	49.303
Imobilizado	15	-	-	6.311	5.627
Infraestrutura em construção	16	-	-	241.141	369.655
Intangível	17	-	-	434.106	114.749
		1.253.838	620.135	727.692	539.334
Total dos ativos não circulantes		1.253.838	620.135	758.505	564.597
TOTAL DOS ATIVOS		1.263.400	723.651	1.549.188	1.006.392

As notas explicativas são parte integrante das informações trimestrais individuais e consolidadas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Balanços patrimoniais

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de Reais)

PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
CIRCULANTE					
Fornecedores	19	102	129	167.044	146.475
Debêntures	20	16.199	23.455	16.199	23.455
Arrendamento mercantil a pagar	14	-	-	11.414	11.086
Obrigações sociais	21	-	-	9.807	7.665
Obrigações fiscais	22	140	2.430	33.779	55.822
Partes relacionadas	18	8.204	1.525	7.087	2.454
Credores pela concessão	23	-	-	2.581	4.863
Outros passivos		-	-	31	-
Total dos passivos circulantes		24.645	27.539	247.942	251.820
NÃO CIRCULANTE					
Debêntures	20	341.421	162.893	341.421	162.893
Arrendamento mercantil a pagar	14	-	-	37.432	40.407
Credores pela concessão	23	-	-	25.014	18.008
Dividendos a pagar	18	69.126	69.126	69.126	69.126
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	6.938	2.957	6.938	2.957
Provisão para riscos cíveis, trabalhistas e fiscais	24	-	-	45	45
Total dos passivos não Circulantes		417.485	234.976	479.976	293.436
TOTAL DOS PASSIVOS		442.130	262.515	727.918	545.256
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
Capital social	25	5.133	2.533	5.133	2.533
Reserva de capital		508.117	250.717	508.117	250.717
Reserva legal		507	507	507	507
Reserva de lucros		207.379	207.379	207.379	207.379
Lucros acumulados		100.134	-	100.134	-
Total do patrimônio líquido		821.270	461.136	821.270	461.136
TOTAL DOS PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		1.263.400	723.651	1.549.188	1.006.392

As notas explicativas são parte integrante das informações trimestrais individuais e consolidadas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Demonstrações do resultado

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais, exceto pelo resultado por ação)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
Receita operacional líquida	26	-	-	384.251	50.891
Custo dos serviços prestados	27	-	-	(225.849)	(44.977)
LUCRO BRUTO		-	-	158.402	5.914
Despesas gerais e administrativas	27	(353)	(73)	(9.566)	(3.838)
Outras receitas e despesas	29	-	-	1.898	-
Equivalência patrimonial	13	106.241	8.815	-	-
LUCRO OPERACIONAL		105.888	8.742	150.734	2.076
Receitas financeiras	28	700	-	14.301	11.800
Despesas financeiras	28	(2.473)	(8.666)	(9.542)	(9.286)
RESULTADO FINANCEIRO		(1.773)	(8.666)	4.759	2.514
LUCRO OPERACIONAL ANTES DOS IMPOSTOS		104.115	76	155.493	4.590
Imposto de renda e contribuição social		(3.981)	-	(55.359)	(4.514)
Correntes	11	-	-	(54.124)	(3.937)
Diferidos	11	(3.981)	-	(1.235)	(577)
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO		100.134	76	100.134	76
RESULTADO POR AÇÃO BÁSICO E DILUÍDO - R\$	30	0,0251	0,00003	0,0251	0,00003

As notas explicativas são parte integrante das informações trimestrais individuais e consolidadas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Demonstrações do resultado abrangente

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO	100.134	76	100.134	76
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	100.134	76	100.134	76

As notas explicativas são parte integrante das informações trimestrais individuais e consolidadas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024
(Em milhares de Reais)

	Nota explicativa	Capital social			Reserva de capital	Reserva legal	Reserva de lucros	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
		Capital social subscrito	Capital social a integralizar	Capital social integralizado					
SALDO EM 1º DE JANEIRO DE 2024		5.133	(2.600)	2.533	250.717	-	-	(3.063)	250.187
Lucro líquido do período		-	-	-	-	-	-	76	76
SALDO EM 31 DE MARÇO DE 2024		5.133	(2.600)	2.533	250.717	-	-	(2.987)	250.236
SALDO EM 1º DE JANEIRO DE 2025		5.133	(2.600)	2.533	250.717	507	207.379	-	461.136
Integralização de capital social	25	-	2.600	2.600	-	-	-	-	2.600
Aumento de reserva de capital	25	-	-	-	257.400	-	-	-	257.400
Lucro líquido do período		-	-	-	-	-	-	100.134	100.134
SALDO EM 31 DE MARÇO DE 2025		5.133	-	5.133	508.117	507	207.379	100.134	821.270

As notas explicativas são parte integrante das informações trimestrais individuais e consolidadas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS					
Lucro antes dos tributos		104.115	76	155.493	4.590
Ajustes de:					
Equivalência patrimonial	13	(106.241)	(8.815)	-	-
Juros sobre debêntures	28	1.522	8.330	1.522	8.330
Amortização dos custos de captação de debêntures	28	895	247	895	247
Ajuste a valor presente	28	-	-	1.507	51
Depreciação e amortização	27	24	-	5.874	305
Provisão de recursos vinculados	23	-	-	6.431	-
Provisão para participação nos lucros	21	-	-	1.150	-
Perdas de arrecadação	27	-	-	111	-
Redução (aumento) dos ativos operacionais:					
Contas a receber	6	-	-	(16.482)	(13.945)
Valores a receber do poder concedente	7	-	-	(1.885)	-
Partes relacionadas	18	-	-	(1.762)	-
Impostos a recuperar	9	(157)	-	(20.415)	(844)
Adiantamentos a fornecedores	8	(78)	-	7.248	(2.510)
Depósitos judiciais		-	-	(4)	-
Outros ativos		-	-	(2.709)	(4.722)
Aumento (redução) dos passivos operacionais:					
Fornecedores	19 e 34	(27)	60	(1.651)	5.639
Partes relacionadas	18	6.679	743	4.633	(5.811)
Obrigações sociais	21	-	-	992	1.289
Obrigações fiscais	22	(2.290)	4	16.352	291
Credores pela concessão	23	-	-	(2.282)	1.550
Outros passivos		-	-	31	-
Caixa gerado pelas (utilizado nas) atividades operacionais		4.442	645	155.049	(5.540)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social					
Pagamento de juros sobre debêntures	20	(13.277)	-	(13.277)	-
Caixa líquido (utilizado nas) gerado pelas atividades operacionais		(8.835)	645	52.806	(5.540)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO					
Aumento de capital social em controlada	13	(519.345)	-	-	-
Dividendos e juros sobre capital próprio recebidos	18	99.473	-	-	-
Aquisições de itens de infraestrutura em construção	16 e 34	-	-	(162.771)	(41.440)
Aquisições de itens de intangível	17	-	-	(107)	-
Aquisições de itens de imobilizado	15	-	-	(992)	-
Recursos vinculados	12	-	-	(6.411)	-
Aplicações financeiras		(1.854)	-	(1.854)	-
Caixa líquido utilizado nas atividades de investimento		(421.726)	-	(172.135)	(41.440)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO					
Aumento de capital social e reserva de capital	25	260.000	-	260.000	-
Emissão de debêntures	20	260.000	-	260.000	-
Amortização de debêntures - principal	20	(78.725)	-	(78.725)	-
Custos de captação de debêntures	10 e 20	(7.284)	(705)	(38.003)	(705)
Pagamento de arrendamento mercantil	14	-	-	(4.154)	(231)
Caixa líquido gerado pelas (utilizado nas) atividades de financiamento		433.991	(705)	399.118	(936)
AUMENTO (REDUÇÃO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA					
		3.430	(60)	279.789	(47.916)
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	5	79	143	365.807	485.323
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	5	3.509	83	645.596	437.407

As notas explicativas são parte integrante das informações trimestrais individuais e consolidadas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Demonstrações do valor adicionado

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
RECEITAS					
Receita de serviços prestados	26	-	-	208.613	16.692
Receita dos serviços de construção	26	-	-	193.769	35.643
Desconto de usuário frequente	29	-	-	1.885	-
Receitas acessórias	26	-	-	48	-
Outras receitas	29	-	-	13	-
		-	-	404.328	52.335
INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS					
Custo dos serviços prestados		-	-	(11.143)	(4.043)
Custo dos serviços de construção	27	-	-	(193.769)	(35.643)
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros		(250)	(63)	(5.623)	(1.397)
Custo da concessão	27	-	-	(5.226)	(1.550)
Outros custos		(79)	(9)	(2.689)	(1.487)
		(329)	(72)	(218.450)	(44.120)
VALOR ADICIONADO BRUTO		(329)	(72)	185.878	8.215
DEPRECIACIONES E AMORTIZACIONES	27	(24)	-	(5.874)	(305)
VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO (RETIDO)		(353)	(72)	180.004	7.910
VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA					
Equivalência patrimonial	13	106.241	8.815	-	-
Receitas financeiras	28	700	-	14.301	11.800
		106.941	8.815	14.301	11.800
VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR		106.588	8.743	194.305	19.710
DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO		106.588	8.743	194.305	19.710
Pessoal e encargos:		-	-	10.762	4.099
Remuneração direta		-	-	8.343	3.280
Benefícios		-	-	1.941	650
FGTS		-	-	478	169
Impostos, taxas e contribuições:		3.981	-	73.604	5.961
Federais (incluindo IOF)		3.981	-	63.039	5.126
Municipais		-	-	10.565	835
Remuneração de capitais de terceiros:		102.607	8.743	109.939	9.650
Juros sobre debêntures	28	1.522	8.330	1.522	8.330
Aluguéis	27	-	-	328	292
Outras despesas financeiras		951	337	7.955	952
Lucros retidos		100.134	76	100.134	76

As notas explicativas são parte integrante das informações trimestrais individuais e consolidadas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A EPR Infraestrutura PR S.A. (“EPR Infraestrutura” ou “Companhia”) é uma sociedade anônima de propósito específico com registro de companhia aberta na categoria “B” perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), constituída em 1º de junho de 2023, estabelecida e domiciliada no Brasil, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1188, conjunto 65, sala 22, 6 andar, Bairro Jardim Paulistano, no município de São Paulo - SP.

A Companhia e sua controlada (em conjunto denominadas “Grupo”) tem por objeto social explorar projetos de infraestrutura em transportes, através de exploração direta, ou da participação em sociedades de propósito específico que explorem a operação e manutenção de complexos rodoviários federais.

Segmento Operacional

O principal órgão tomador de decisões da Companhia, responsável pela definição da alocação de recursos e pela avaliação de desempenho dos segmentos operacionais é a diretoria, e a diretoria avaliou a natureza do ambiente em que opera e identificou que sua atuação tem como finalidade investimento na prestação de serviços de operação de rodovias (utilidade pública), a qual é utilizada, inclusive, para gerenciamento das operações e tomada de decisões estratégicas, sendo a única origem de fluxos de caixa operacionais. Sendo assim, concluiu que atua apenas nesse único segmento operacional.

2. Entidades do Grupo

A tabela abaixo apresenta a participação da Companhia no quadro acionário total de sua controlada, bem como sua principal atividade.

Controlada	Atividade principal	Contrato de concessão	Data do término da concessão	Participação	Participação	
					2024	2023
EPR Litoral Pioneiro S.A.	Concessão de rodovias	Nº 02/2023	Fev/54	Direta	100%	100%

Constituída em 1º de junho de 2023, a EPR Litoral Pioneiro S.A. (“Litoral Pioneiro”) tem por objeto social, a exploração da concessão de serviços públicos de recuperação, operação, manutenção, monitoração, conservação, implantação de melhorias, ampliação de capacidade e manutenção do nível de serviço do sistema rodoviário, denominado Rodovias do Paraná – Lote 2, bem como a exploração de receitas extraordinárias devidamente autorizadas, nos termos, o prazo e nas condições estabelecidas no Edital de Concessão nº 02/2023 da Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”) e no respectivo contrato de concessão.

A concessão celebrada através do contrato n.º 002/2023, de 30 de janeiro de 2024, com a Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”), com prazo de concessão de 30 anos, com data de início de concessão efetiva em 28 de fevereiro de 2024, fornece ao Grupo o direito de exploração de concessão por meio de serviços de operação, conservação, manutenção, monitoração, implantação de melhorias, ampliação de capacidade e manutenção de nível de serviço do sistema rodoviário que compõem o Lote 2 – Rodovias do Paraná.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

O lote da concessão compreende a extensão de 604,16 quilômetros de malha formada por 12 rodovias que passam por 27 municípios paranaenses, e contam com 6 praças de pedágios, sendo 4 em operação na data base. O serviço de atendimento ao usuário (SAU) funciona 24 horas por dia nas 9 bases de atendimentos ao longo do trecho, dando suporte de emergência aos usuários. O contrato de concessão estabelece que as tarifas de cada praça de pedágio serão definidas tendo como referência tarifa de pedágio estipulada em contrato sendo esta, ainda, diferenciadas por categorias de veículos, em razão do número de eixos e da rodagem, e corrigidas anualmente de acordo com os parâmetros estabelecidos em contrato.

A principal fonte de receita do Grupo ocorre através da arrecadação da tarifa de pedágio, cuja cobrança teve início em 23 de março de 2024. A tarifa de pedágio poderá ser reajustada anualmente, ou em casos excepcionais, conforme regramento do contrato de concessão.

Em 28 de fevereiro de 2025, a controlada Litoral Pioneiro, conforme previsão contratual, teve homologada a entrega do escopo de trabalhos iniciais, bem como das praças de pedágio nº 2, localizada em Sengés, nº 7, situada em Siqueira Campos. A partir dessa homologação, a controlada iniciou a arrecadação nessas praças em 14 de março de 2025.

O projeto abrange investimentos obrigatórios, estabelecidos no contrato de concessão, relacionados às obras de:

- Recuperação e manutenção do sistema rodoviário e dos serviços prestados;
- Ampliação de capacidade, melhorias e manutenção abrangendo a realização de obras de duplicação e construção de faixas adicionais; e
- Obras de melhoria envolvendo travessias urbanas, vias marginais, acessos, trevos, passagens e retornos, passarelas, ciclovias, sistemas de iluminação, passagem de fauna, pontos de ônibus, entre outros.

3. Base de preparação

As informações contábeis intermediárias da Companhia, contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR referente ao período de três meses findo em 31 de março de 2025, compreendem as informações contábeis intermediárias individuais elaboradas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstrações Intermediárias, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), e as informações contábeis intermediárias consolidadas elaboradas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstrações Intermediárias, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), equivalente à IAS 34 - *Interim Financial Reporting*, e apresentadas de forma condizentes com as expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. No caso da Companhia, essas práticas diferem das normas internacionais de contabilidade, somente no que se refere à capitalização de juros incorridos pela controladora, em relação aos ativos em construção de sua controlada.

A emissão das Informações Trimestrais – ITR foi autorizada pela diretoria em 15 de maio de 2025.

Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem às utilizadas pela diretoria na sua gestão.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Não houve alteração na base de preparação, na moeda funcional e na moeda de apresentação, no uso de estimativas e julgamentos e na base de mensuração como divulgadas na demonstração financeira relativa ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

4. Políticas contábeis materiais

As Informações Trimestrais - ITR da Companhia foram preparadas com base nas mesmas políticas contábeis descritas na nota explicativa nº 4 divulgadas nas demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

5. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
Numerários em trânsito	-	-	228	595
Caixa e contas bancárias	808	18	3.596	3.768
Aplicações financeiras	2.701	61	641.772	361.444
Total	3.509	79	645.596	365.807

As aplicações financeiras correspondem a títulos lastreados em CDB e compromissadas, considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, os quais são registrados pelo valor justo por meio de resultado, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços. A rentabilidade é de 97,07% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) em 31 de março de 2025 (100,00% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) em 31 de dezembro de 2024).

6. Contas a receber

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Pedágio eletrônico a receber	53.819	37.448
Total	53.819	37.448

A controlada Litoral Pioneiro faz uma avaliação mensal de seus títulos vencidos e reconhece estimativa para perda de crédito esperado a medida que se torne improvável o seu recebimento. Em 31 de março de 2025, a controlada reconheceu R\$ 111 (Nota 27) como perdas de créditos efetivas, referentes a títulos vencidos há mais de 3 meses. Os demais títulos vencidos possuíam perspectiva de recuperação no curto prazo, dessa forma, não houve a constituição de provisão para perda de crédito esperada sobre essas contas a receber.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

O aging do contas a receber está demonstrado no quadro abaixo:

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
A vencer	53.819	36.451
Vencidos		
Até 1 mês	-	997
Total	53.819	37.448

7. Valores a receber do poder concedente

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Desconto de usuário frequente ("DUF") (Nota 29)	7.580	5.695
Total	7.580	5.695
Circulante	7.580	-
Não Circulante	-	5.695

O DUF é um benefício para usuários que trafegam frequentemente em rodovias pedagiadas, aplicável para veículos da Categoria 1 (automóvel, caminhonete e furgão), Categoria 3 (automóvel e caminhonete com semirreboque) e Categoria 5 (automóvel e caminhonete com reboque) que utilizam o Sistema de Cobrança Eletrônica. O desconto é concedido com base na frequência de utilização mensal de cada praça de pedágio e mensurado pela controlada Litoral Pioneiro, conforme regras previstas no contrato de concessão. No primeiro ano de concessão, o reembolso será pago pelo poder concedente no ano subsequente à apuração anual realizada pela controlada. Após o primeiro ano de concessão, o reembolso será pago pelo poder concedente no mês subsequente à apuração mensal realizada pela controlada.

No período findo em 31 de março de 2025, o Grupo registrou adições que totalizaram R\$ 1.885 (Nota 29), não recebendo nenhum reembolso.

8. Adiantamentos a fornecedores

Em 31 de março de 2025, o saldo de adiantamentos a fornecedores era de R\$ 78 na controladora e R\$ 15.345 no consolidado (R\$ 22.593 no consolidado em 31 de dezembro de 2024), referente a pagamentos antecipados a prestadores de serviços relacionados predominantemente a serviços de operação.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

9. Impostos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
Imposto de renda pessoa jurídica – IRPJ	3.925	3.925	21.805	9.063
Contribuição social sobre o lucro líquido – CSLL	-	-	6.479	1.892
Imposto de renda retido na fonte sobre aplicações financeiras – IRRF	196	39	2.166	2.633
Outros tributos	-	-	98	99
Total	4.121	3.964	30.548	13.687

10. Despesas antecipadas

Em 19 de dezembro de 2024, a controlada Litoral Pioneiro protocolou junto à CVM, sob o rito de registro automático, o pedido para a 1ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, no montante total de R\$ 5.550.900, distribuídas em seis séries, com garantia real e garantia fidejussória sob condição suspensiva, destinadas exclusivamente a investidores profissionais. Os recursos captados serão integralmente destinados ao projeto de concessão rodoviária BR-153/277/369 e PR-092/151/239/407/408/411/508/804/855, com extensão de 604,7 km, para reembolso de gastos e realização de investimentos vinculados à execução do Contrato de Concessão nº 02/2023, celebrado com a ANTT. A emissão está prevista para ocorrer em dezembro de 2025.

Em 31 de março de 2025, o saldo de despesas antecipadas de R\$ 30.719 é referente aos custos incorridos no processo de estruturação da referida emissão, incluindo taxas de registro, comissões de colocação e demais encargos diretamente atribuíveis à operação. Após a captação da dívida o referido saldo, será reconhecido ao passivo correlato, e amortizado pelo prazo da dívida.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

11. Imposto de renda e contribuição social

a) Conciliação entre a taxa efetiva e nominal do imposto de renda e a contribuição social

A reconciliação entre a taxa efetiva e a taxa nominal do imposto de renda e da contribuição social na demonstração do resultado do período findo em 31 de março de 2025 e 2024 é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	104.115	76	155.493	4.590
Alíquota vigente	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social, de acordo com a alíquota vigente	(35.400)	(26)	(52.868)	(1.561)
Ajustes para alíquota efetiva				
Equivalência patrimonial	36.122	2.997	-	-
Incentivos fiscais	-	-	39	-
Adições/exclusões permanentes	-	-	2.173	18
Imposto de renda e contribuição social não constituídos	(4.703)	(2.971)	(4.703)	(2.971)
Total	(3.981)	-	(55.359)	(4.514)
Imposto de renda e contribuição social:				
Correntes	-	-	(54.124)	(3.937)
Diferidos	(3.981)	-	(1.235)	(577)
Total	(3.981)	-	(55.359)	(4.514)
Alíquota efetiva de impostos	4%	-	36%	98%

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

b) Imposto de renda e contribuição social diferidos

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são registrados para refletir os efeitos fiscais futuros atribuíveis às diferenças temporárias entre a base fiscal de contas do resultado e seus respectivos registros contábeis pelo regime de competência.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos têm a seguinte composição:

	Controladora	
	31/03/2025	31/12/2024
Ativo fiscal diferido		
Prejuízo fiscal e base negativa	2.973	1.267
Provisão para fornecedores	4	-
	2.977	1.267
Passivo fiscal diferido		
Capitalização de juros	(6.992)	(4.224)
Custos de captação da dívida	(2.923)	-
	(9.915)	(4.224)
Passivo fiscal diferido líquido	(6.938)	(2.957)
	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Ativo fiscal diferido		
Provisão para participação nos lucros	1.648	1.257
Prejuízo fiscal e base negativa	2.973	1.267
Credores pela concessão	1.387	1.144
Arrendamento mercantil	1.034	804
Provisão para fornecedores	50	409
Outros ativos diferidos	46	46
Passíveis de compensação	(2.977)	(3.512)
	4.161	1.415
Passivo fiscal diferido		
Capitalização de juros	(6.992)	(4.224)
Custos de captação da dívida	(2.923)	(2.245)
Passíveis de compensação	2.977	3.512
	(6.938)	(2.957)

A Companhia possuía em 31 de março de 2025 os montantes de R\$ 5.845 e R\$ 2.105 (R\$ 2.387 e R\$ 860 em 31 de dezembro de 2024) referentes a ativos fiscais diferidos não reconhecidos sobre prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, respectivamente, em função da Companhia ser uma holding e, portanto, não possuir projeções de lucro tributável.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

12. Recursos vinculados

A retenção do recurso vinculado aplicado em conta reserva é correspondente a 3% da receita tarifária arrecadada pela controlada Litoral Pioneiro. Conforme decisão do poder concedente, a utilização será destinada exclusivamente às seguintes finalidades:

- i. Compensações decorrentes do desconto de usuário frequente;
- ii. Recomposições do equilíbrio econômico-financeiro da concessão; e
- iii. Pagamento de indenizações em função da extinção da concessão.

É vedado à controlada Litoral Pioneiro a utilização dos valores para lastrear a prestação de fiança, aval ou qualquer outra forma de garantia. Havendo saldo remanescente na aplicação financeira no fim do contrato de concessão, o montante será transferido à conta única do tesouro.

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Saldo no início do período / exercício	18.139	-
(+) Depósitos de recursos vinculados	5.905	16.831
(+) Rendimento de recursos vinculados	575	150
(+) Provisão sobre valores não recebidos (a)	506	1.158
Saldo no final do período / exercício	25.125	18.139

(a) Refere-se a 3% sobre a movimentação das contas a receber em aberto na respectiva data base.

13. Investimento

O quadro abaixo apresenta um sumário das informações financeiras em empresas controladas. As informações abaixo foram apresentadas pelo percentual de participação mantido pela Companhia.

Investida	Controle	Participação		Controladora	
		31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
EPR Litoral Pioneiro S.A.	Controlada	100%	100%	1.253.838	620.135
				1.253.838	620.135

a) Movimentação do investimento

A movimentação do investimento em controlada é demonstrada abaixo:

Controlada	31/12/2024	Equivalência patrimonial	Juros capitalizados (a)	Aporte de capital	31/03/2025
EPR Litoral Pioneiro S.A.	620.135	106.241	8.117	519.345	1.253.838
Total	620.135	106.241	8.117	519.345	1.253.838

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Controlada	31/12/2023	Equivalência patrimonial	Juros capitalizados (a)	Dividendos e juros sobre capital próprio	31/12/2024
EPR Litoral Pioneiro S.A.	499.860	307.785	12.423	(199.933)	620.135
Total	499.860	307.785	12.423	(199.933)	620.135

(a) O montante de R\$ 8.117 (R\$ 12.423 em 31 de dezembro de 2024) refere-se aos juros capitalizados e ainda não amortizados da Companhia. Com o objetivo de financiar os investimentos necessários na controlada Litoral Pioneiro, a Companhia captou recursos por meio de debêntures. Em função do ativo qualificável estar registrado na controlada, a capitalização foi reconhecida nas rubricas de “Investimento” em contrapartida aos “Juros sobre debêntures” no Resultado Financeiro. Já nas informações trimestrais consolidadas, está apresentado como uma adição ao “Intangível em andamento” na Infraestrutura em Construção em contrapartida aos “Juros sobre debêntures” no Resultado Financeiro.

b) Informações financeiras resumidas da controlada

(i) Balanço patrimonial

	31/03/2025	31/12/2024
Ativo circulante	788.938	439.000
Ativo não circulante	737.965	552.175
Total do ativo	1.526.903	991.175
Passivo circulante	231.114	325.003
Passivo não circulante	62.491	58.460
Total do passivo	293.605	383.463
Patrimônio líquido	1.233.298	607.712
Total do passivo e patrimônio líquido	1.526.903	991.175

(ii) Demonstração do resultado

	31/03/2025	31/12/2024
Lucro bruto	158.402	443.122
Despesas gerais e administrativas e outras receitas e despesas	(7.315)	(28.813)
Resultado financeiro	6.532	37.564
Lucro operacional antes dos impostos	157.619	451.873
Imposto de renda e contribuição social	(51.378)	(144.088)
Lucro líquido do período / exercício	106.241	307.785

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

14. Direito de uso e arrendamento mercantil a pagar

a) Direito de uso de arrendamento

	Consolidado				
	Guinchos (a)	Atendimento pré-hospitalar (b)	Veículos (c)	Imóveis (d)	Total
Custo do direito de uso					
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	-	-	-	-
(+) Adições	41.481	6.624	9.224	1.855	59.184
Saldo em 31 de dezembro de 2024	41.481	6.624	9.224	1.855	59.184
(+) Adições	-	-	-	-	-
Saldo em 31 de março de 2025	41.481	6.624	9.224	1.855	59.184
Amortização acumulada					
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	-	-	-	-
(-) Amortização	(6.913)	(1.104)	(1.825)	(39)	(9.881)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	(6.913)	(1.104)	(1.825)	(39)	(9.881)
(-) Amortização	(2.074)	(331)	(621)	(143)	(3.169)
Saldo em 31 de março de 2025	(8.987)	(1.435)	(2.446)	(182)	(13.050)
Direito de uso líquido					
Saldo em 31 de dezembro de 2024	34.568	5.520	7.399	1.816	49.303
Saldo em 31 de março de 2025	32.494	5.189	6.778	1.673	46.134
Taxa de amortização – a.a.	20%	20%	33%	25%	

(a) Refere-se à locação de guinchos para operação na rodovia.

(b) Refere-se à locação de ambulâncias para atendimento pré-hospitalar.

(c) Refere-se à veículos para inspeção de tráfego e outras atividades operacionais, além de veículos administrativos.

(d) Refere-se à locação de sede administrativas.

b) Passivo de arrendamento

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Saldo no início do período / exercício	51.493	-
(+) Adições	-	59.184
(+) Ajuste a valor presente (Nota 28)	1.507	5.374
(-) Pagamentos	(4.154)	(13.065)
Saldo no final do período / exercício	48.846	51.493
Circulante	11.414	11.086
Não circulante	37.432	40.407

Em seu reconhecimento inicial os arrendamentos mercantis são mensurados pelo valor presente dos pagamentos considerando a taxa de 13,04% a.a. Em 31 de março de 2025, o ajuste a valor presente totalizava R\$ 12.029 (R\$ 13.536 em 31 de dezembro de 2024).

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Abaixo é demonstrado o passivo de arrendamento não circulante, por ano de vencimento:

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
2026	9.481	12.456
2027	13.114	13.114
2028	12.714	12.714
2029	2.123	2.123
Total	37.432	40.407

Abaixo são demonstrados os impactos na mensuração e remensuração do direito de uso e do passivo de arrendamento, ao considerar em sua estimativa a inflação futura projetada nos fluxos a serem descontados, considerando a inflação média de 4,50% a.a., similar aos valores considerados na taxa de juros incremental utilizada para desconto a valor presente.

	Consolidado				
	2024	2025	2026	2027	2027 em diante
Fluxo real (contabilizado)					
Direito de uso em arrendamentos	59.184	49.303	36.628	23.951	11.978
(-) Amortização	(9.881)	(12.675)	(12.677)	(11.973)	(11.978)
	49.303	36.628	23.951	11.978	-
Passivo de arrendamento	59.184	51.493	40.407	27.951	14.836
(-) Encargos financeiros	(7.691)	(11.086)	(12.456)	(13.115)	(14.836)
	51.493	40.407	27.951	14.836	-
Fluxo nominal					
Direito de uso em arrendamentos	61.847	51.521	38.276	25.029	12.517
(-) Amortização	(10.326)	(13.245)	(13.247)	(12.512)	(12.517)
	51.521	38.276	25.029	12.517	-
Passivo de arrendamento	61.847	53.810	42.225	29.208	15.503
(-) Encargos financeiros	(8.037)	(11.585)	(13.017)	(13.705)	15.503
	53.810	42.225	29.208	15.503	-

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

15. Imobilizado

	Consolidado			Total
	Computadores e periféricos	Veículos	Outros	
Custo do imobilizado				
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	-	-	-
(+) Adições	4.300	-	1.655	5.955
Saldo em 31 de dezembro de 2024	4.300	-	1.655	5.955
(+) Adições	242	450	300	992
Saldo em 31 de março de 2025	4.542	450	1.955	6.947
Depreciação acumulada				
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	-	-	-
(-) Depreciação	(253)	-	(75)	(328)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	(253)	-	(75)	(328)
(-) Depreciação	(216)	(28)	(64)	(308)
Saldo em 31 de março de 2025	(469)	(28)	(139)	(636)
Imobilizado líquido				
Saldo em 31 de dezembro de 2024	4.047	-	1.580	5.627
Saldo em 31 de março de 2025	4.073	422	1.816	6.311
Taxa de depreciação - a.a.	20%	25%	20%	

16. Infraestrutura em construção

	Consolidado		Total
	Intangível em andamento (a)	Adiantamentos a fornecedores	
Saldo em 31 de dezembro de 2023	19.961	1.084	21.045
(+) Adições	438.855	16.513	455.368
(+/-) Transferências de adiantamentos a fornecedores	16.822	(16.822)	-
(-) Transferências para ativo intangível (Nota 17)	(106.758)	-	(106.758)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	368.880	775	369.655
(+) Adições	183.208	9.924	193.132
(+/-) Transferências de adiantamentos a fornecedores	10.561	(10.561)	-
(-) Transferências para ativo intangível (Nota 17)	(321.646)	-	(321.646)
Saldo em 31 de março de 2025	241.003	138	241.141

(a) Refere-se principalmente a obras e serviços de recuperação do trecho concedido, e aquelas de cunho estrutural nos pavimentos e melhorias funcionais e operacionais nos demais elementos do sistema rodoviário, conforme estabelecido no programa de exploração da rodovia.

Os juros e custos sobre as debêntures são capitalizados a uma taxa de 11,99% a.a. em 31 de março de 2025 (10,17% a.a. em 31 de dezembro de 2024) nos ativos qualificáveis durante o período de construção da infraestrutura, sendo que no período findo em 31 de março de 2025 foram capitalizados R\$ 8.141 (R\$ 12.423 no exercício findo em 31 de dezembro de 2024) (Nota 20).

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Em fevereiro de 2025 a controlada Litoral Pioneiro encerrou o escopo de trabalhos iniciais, e deu início ao escopo de recuperação conforme o Programa de Exploração da Rodovia (“PER”), sendo o conjunto de obras e serviços, incluindo melhorias funcionais e operacionais, além daqueles de cunho estrutural no pavimento e nos demais elementos do sistema rodoviário, com previsão de conclusão em fevereiro de 2029.

17. Intangível

	Consolidado		
	Intangível em rodovias – obras e serviços (a)	Software	Total
Custo do intangível			
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	-	-
(+) Adições	-	9.942	9.942
(+) Transferências de infraestrutura em construção (Nota 16)	106.758	-	106.758
Saldo em 31 de dezembro de 2024	106.758	9.942	116.700
(+) Adições	-	107	107
(+) Transferências de infraestrutura em construção (Nota 16)	321.646	-	321.646
Saldo em 31 de março de 2025	428.404	10.049	438.453
Amortização acumulada			
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	-	-
(-) Amortização	(1.549)	(402)	(1.951)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	(1.549)	(402)	(1.951)
(-) Amortização	(1.895)	(501)	(2.373)
Saldo em 31 de março de 2025	(3.444)	(903)	(4.347)
Intangível líquido			
Saldo em 31 de dezembro de 2024	105.209	9.540	114.749
Saldo em 31 de março de 2025	424.960	9.146	434.106
Taxa anual média de amortização - a.a.	3,40%	20%	

(b) Refere-se a obras e serviços realizados nas rodovias, tais como pavimentação, marginais, acostamentos, canteiros centrais, praças de pedágio, obras de arte especiais, terraplenagem, implantação de sistema de arrecadação e monitoramento de tráfego, sinalização e outros, sendo amortizados pela curva de tráfego até o final do período da concessão.

Os itens de ativo intangível que apresentam sinais de que seus custos registrados são superiores a seus valores recuperáveis são revisados detalhadamente para determinar a necessidade de provisão para redução do saldo contábil a seu valor recuperável. O Grupo concluiu que não há nenhum indicativo adicional que levasse à necessidade de constituição de provisão para *impairment* dos ativos intangíveis em 31 de março de 2025.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

18. Partes relacionadas

Os saldos com partes relacionadas referem-se às transações demonstradas no quadro abaixo, que foram realizadas de acordo com as condições acordadas entre as partes.

	Controladora	
	31/03/2025	31/12/2024
Ativo circulante		
<u>Dividendos e juros sobre capital próprio a receber</u>		
EPR Litoral Pioneiro S.A	-	99.473
Total de ativos com partes relacionadas	-	99.473
Passivo circulante		
<u>Partes relacionadas</u>		
EPR Participações S.A. (a)	386	276
Concessionária Rodovias do Café SPE S.A. (a)	1	1
EPR Litoral Pioneiro S.A (a)	7.817	1.248
	8.204	1.525
Passivo não circulante		
<u>Dividendos a pagar</u>		
Perfin Voyager Fundo de Investimento Participações IE	65.670	65.670
EPR Participações S.A.	3.456	3.456
	69.126	69.126
Total de passivos com partes relacionadas	77.330	70.651

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Ativo circulante		
<u>Partes relacionadas</u>		
EPR Iguaçu S.A. (a)	3.226	-
EPR Participações S.A. (a)	-	1.950
Concessionária Rodovias do Triângulo SPE S.A. (a)	9	-
EPR Engenharia S.A. (anteriormente EPR 2 Engenharia S.A.) (b)	477	-
	3.712	1.950
Ativo não circulante		
<u>Aquisições de infraestrutura em construção</u>		
EPR Engenharia S.A. (anteriormente EPR 2 Engenharia S.A.) (b)	14.593	22.388
	18.305	24.338
Total de ativos com partes relacionadas		
	18.305	24.338
Passivo circulante		
<u>Partes relacionadas</u>		
EPR Engenharia S.A. (anteriormente EPR 2 Engenharia S.A.) (b)	4.690	-
EPR Participações S.A. (a)	1.267	1.330
Concessionária Rodovias do Sul de Minas SPE S.A. (a)	336	290
Concessionária Rodovias do Triângulo SPE S.A. (a)	-	109
Concessionária Rodovias do Café SPE S.A. (a)	98	6
EPR Via Mineira S.A. (a)	696	719
	7.087	2.454
Passivo não circulante		
<u>Dividendos a pagar</u>		
Perfin Voyager Fundo de Investimento Participações IE	65.670	65.670
EPR Participações S.A.	3.456	3.456
	69.126	69.126
Total de passivos com partes relacionadas		
	76.213	71.580

- (a) Refere-se ao rateio de despesas entre empresas do mesmo grupo econômico, firmado em contrato assinado em 29 de julho de 2024, com o objetivo de realizar o rateio de estruturas e atividades administrativas comuns entre as partes e respectivos gastos, relativos aos departamentos e atividades, incluindo: (i) administração de pessoas; (ii) financeiro e contabilidade; (iii) compras corporativas e suprimentos (serviços e materiais); (iv) tecnologia da informação; (v) compliance e integridade; (vi) jurídico e regulatório; (vii) comunicação; e (viii) segurança, saúde e meio ambiente (SSMA).
- (b) A EPR Engenharia S.A. presta serviços de apoio na gestão de terceiros, tanto na fase pré-contratual, com seleção, negociação e contratação, quanto no acompanhamento da execução dos contratos celebrados. Esse acompanhamento inclui o gerenciamento, supervisão e fiscalização das obras, garantindo a qualidade dos serviços e o cumprimento das obrigações perante o poder concedente. Além disso, a EPR Engenharia S.A. busca realizar a análise e o aprimoramento dos projetos de engenharia das obras da concessão, visando otimização e ganhos de eficiência.

Durante o período findo em 31 de março de 2025, o Grupo realizou transações de compartilhamento de despesas administrativas com empresas do mesmo grupo econômico, com efeito caixa líquido, de um recebimento financeiro de R\$ 5.331 (desembolso de R\$ 5.007 em 31 de dezembro de 2024).

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Adicionalmente, as operações conduzidas pela controlada Litoral Pioneiro em conjunto com a EPR Engenharia S.A., relacionadas ao gerenciamento de obras, foram parcialmente liquidadas no decorrer do período, no montante de R\$ 9.903, sendo o valor integral de R\$ 14.593 reconhecido como infraestrutura em construção (em 31 de dezembro de 2024, o valor integral de R\$ 22.388 foi liquidado).

	Controladora	
	Ativo	Passivo
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	61
(+) Compartilhamento de custos	-	1.525
(-) Pagamentos / Recebimentos financeiros	-	(61)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	-	1.525
(+) Compartilhamento de custos	-	6.679
(-) Pagamentos / Recebimentos financeiros	-	-
Saldo em 31 de março de 2025	-	8.204
	Consolidado	
	Ativo	Passivo
Saldo em 31 de dezembro de 2023	-	5.811
(+) Compartilhamento de custos	1.997	7.509
(+) Gerenciamento de obras	-	22.388
(-) Pagamentos / Recebimentos financeiros	(47)	(33.254)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	1.950	2.454
(+) Compartilhamento de custos	11.801	3.630
(+) Gerenciamento de obras	-	14.593
(-) Pagamentos / Recebimentos financeiros	(10.039)	(13.590)
Saldo em 31 de março de 2025	3.712	7.087

Remuneração da administração

Durante o período findo em 31 de março de 2025, o Grupo reconheceu o montante de R\$ 506 (R\$ 181 em 31 de março de 2024) referente a remuneração dos administradores. Os administradores estão sujeitos a remuneração por participação nos resultados de acordo com suas métricas. Os administradores não obtiveram empréstimos à Companhia, tampouco possuem benefícios indiretos, benefícios pós-emprego, benefícios de rescisão de contrato de trabalho e remuneração baseada em ações.

19. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
Fornecedores operacionais	102	129	167.044	146.475
Total	102	129	167.044	146.475

Os valores referem-se a fornecedores e prestadores de serviços, além de cauções contratuais de fornecedores e prestadores de serviços registrados de acordo com as condições estabelecidas em contrato. Esses saldos estão relacionados predominantemente à concessão e incluem gastos com itens relacionados a operação e infraestrutura do Grupo, bem como execução de obras na rodovia.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

20. Debêntures

Série	Quantidade	Taxas Contratuais	Vencimento	Controladora	
				31/03/2025	31/12/2024
1ª emissão – Série única	250.000	CDI + 2,75% a.a.	Dez/2026	101.608	188.559
2ª emissão – Série única	260.000	CDI + 2,75% a.a.	Dez/2026	264.612	-
				366.220	188.559
			Custo de captação	(8.600)	(2.211)
			Total	357.620	186.348
			Circulante	16.199	23.455
			Não Circulante	341.421	162.893

A movimentação das debêntures é demonstrada no quadro abaixo:

	Controladora	
	31/03/2025	31/12/2024
Saldo no início do período / exercício	186.348	249.792
(+) Captações	260.000	-
(+) Juros provisionados (Nota 28)	1.522	20.303
(+) Juros capitalizados (Nota 16)	8.141	12.423
(-) Amortização do principal	(78.725)	(86.051)
(-) Amortização de juros	(13.277)	(10.474)
(-) Custos de captação	(7.284)	(757)
(+) Amortização dos custos de captação (Nota 28)	895	1.112
Saldo no final do período / exercício	357.620	186.348

Abaixo é demonstrado o saldo de debêntures não circulante, por ano de vencimento :

	Controladora	
	31/03/2025	31/12/2024
2026	341.421	162.893
Total	341.421	162.893

Em 17 de dezembro de 2024, a Companhia realizou a 2ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia adicional fidejussória, em série única, para distribuição pública, em rito automático, com vencimento final em 04 de dezembro de 2026. O montante total da emissão foi de R\$ 260.000. As debêntures foram integralmente subscritas em 2024, mas integralizadas em 14 de fevereiro de 2025.

Em 10 de fevereiro de 2025 a Companhia efetuou a amortização extraordinária facultativa de 31,49% do valor unitário das debêntures da 1ª emissão, no montante de R\$ 92.002, sendo R\$ 78.725 referente ao principal e R\$ 13.277 referente aos juros.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Garantias

As debêntures da Companhia foram garantidas por:

Garantia fidejussória:

Para assegurar o fiel, integral e pontual cumprimento das obrigações garantidas, as debêntures contam com fiança da EPR Participações S.A. A vigência da fiança é entre a data da primeira integralização das debêntures até o pagamento integral das obrigações garantidas.

Garantias reais:

- Alienação de 100% das ações ordinárias e preferencias da Companhia;
- Alienação de 100% das ações ordinárias da controlada Litoral Pioneiro; e
- Cessão fiduciária dos direitos creditórios e da conta vinculada.

Hipóteses de vencimento antecipado

Estas emissões estão vinculadas a cláusulas restritivas (*covenants*) que devem ser observadas para a distribuição de dividendos e outras operações financeiras relevantes da Companhia. As cláusulas estabelecem condições específicas que, quando não cumpridas, podem acarretar o vencimento antecipado das debêntures, restrições na distribuição de resultados e outras limitações.

Os *covenants* não financeiros preveem cláusulas de vencimento antecipado em razão de eventos não estritamente financeiros tais como, mas não se limitando a: (i) pedido ou decretação de falência ou recuperação judicial pela Emissora ou terceiros não elididos no prazo legal; (ii) questões relacionadas ao inadimplemento de obrigações não pecuniárias não curadas em prazo pré-definido; (iii) redução de capital ou transformação do tipo societário sem prévia autorização dos credores; (iv) fusão, cisão, incorporação ou incorporação de ações, salvo em casos de reorganização societária dentro do grupo econômico da Companhia; (v) transferência das obrigações do instrumento financeiro sem autorização prévia do credor; (vi) alienação de ativos em montante superior ao pré-estabelecido nos respectivos instrumentos de dívida; (vii) destinação dos recursos de forma diversa da estabelecida nos respectivos instrumentos de dívida.

A Companhia monitora regularmente o cumprimento das condições estabelecidas nas cláusulas restritivas. Todas as cláusulas restritivas, quantitativas e qualitativas, referentes as debêntures estão sendo cumpridas integralmente em 31 de março de 2025.

21. Obrigações sociais

	<u>Consolidado</u>	
	<u>31/03/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Provisão para participação nos lucros	4.846	3.696
Provisão para férias e 13º salário	3.805	2.658
Salários e encargos sociais	1.156	1.311
Total	<u>9.807</u>	<u>7.655</u>

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

22. Obrigações fiscais

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
Imposto de renda pessoa jurídica – IRPJ	-	-	14.621	27.563
Impostos sobre serviços – ISS	-	-	7.929	5.630
Contribuição social sobre o lucro líquido – CSLL	-	-	5.822	12.136
Contribuição para financiamento da seguridade social – COFINS	2	1.989	2.586	3.911
Instituto Nacional do Seguro Social – INSS	-	-	1.564	1.244
Programa de integração social – PIS	-	432	545	840
Imposto de renda retido na fonte – IRRF	32	-	407	4.182
Tributos federais retidos	106	9	305	316
Total	140	2.430	33.779	55.822

23. Credores pela concessão

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Recursos vinculados (a)	25.014	18.008
Recurso para desenvolvimento tecnológico (b)	513	2.168
Verba de segurança no trânsito (c)	551	1.198
Verba de fiscalização (d)	1.517	1.497
Total	27.595	22.871
Circulante	2.581	4.863
Não Circulante	25.014	18.008

- (a) Conforme estabelecido no contrato de concessão, os recursos vinculados são um mecanismo de proteção da concessão mantido ao longo de todo contrato de concessão em aplicação financeira de movimentação exclusiva autorizada pelo poder concedente. O saldo é referente à obrigação de 3% sobre a receita de serviços prestados. Para maiores informações, vide nota explicativa nº 12.
- (b) Em conformidade com as disposições do contrato de concessão, durante todo o período da concessão o Grupo deverá destinar anualmente recursos a projetos e estudos que visem ao desenvolvimento tecnológico, relativos ao objeto da concessão. Os produtos e estudos decorrentes da aplicação dos recursos serão considerados bens da concessão. A Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”) poderá indicar temática a ser desenvolvida com os recursos para desenvolvimento tecnológico.
- (c) Em conformidade com as disposições do contrato de concessão, o Grupo mantém provisionada a verba de segurança no trânsito, conforme determinado pela ANTT. Esta verba será utilizada exclusivamente para financiar programas de prevenção de acidentes, educação no trânsito e comunicação. A ANTT definirá a forma e o momento em que o Grupo deverá disponibilizar os recursos anuais para a segurança no trânsito.
- (d) Em conformidade com as disposições do contrato de concessão, o Grupo deverá recolher em favor da ANTT a verba de fiscalização destinada à cobertura das despesas de fiscalização da concessão.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

A movimentação de credores pela concessão é demonstrada no quadro abaixo:

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Saldo no início do período / exercício	22.871	-
(+) Custo da concessão (Nota 27)	5.226	18.390
(+) Provisão de recursos vinculados	6.431	17.858
(+) Rendimento de recursos vinculados	575	150
(-) Pagamentos	(7.508)	(13.527)
Saldo no final do período / exercício	27.595	22.871

24. Provisão para riscos cíveis, trabalhistas e fiscais

(a) Processos com perda provável

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024, o Grupo reconheceu o montante de R\$ 45 referente a perdas prováveis de causas judiciais.

(b) Processos com perda possível

O Grupo possui processos cíveis e trabalhistas em andamento, avaliados pelos assessores jurídicos como sendo de risco possível, nos montantes indicados abaixo, para os quais nenhuma provisão foi constituída, tendo em vista que as práticas contábeis adotadas no Brasil não determinam a sua contabilização.

	Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024
Cíveis (a)	3.917	4.192
Trabalhistas (b)	80	80
	3.997	4.272

(a) Demandas indenizatórias fundadas em responsabilidade civil.

(b) Processos trabalhistas, de menor valor individual.

25. Patrimônio líquido

a) Capital social

Em 31 de janeiro de 2025, a controladora EPR Participações S.A. adquiriu, da acionista Perfin Voyager Fundo de Investimento em Participações IE, 8.161.792 (oito milhões, cento e sessenta e uma mil, setecentas e noventa e duas) ações preferenciais, as quais foram convertidas em ações ordinárias, em conformidade com o estatuto social e a legislação societária vigente.

Em 13 de fevereiro de 2025, foi integralizado o montante de R\$ 260.000 na Companhia via recebimento de recursos financeiros. Deste montante, 99% foram destinados para a reserva de capital e o restante foi destinado ao capital social, resultando na integralização total do capital social subscrito.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

O capital social da Companhia em 31 de março de 2025, subscrito e totalmente integralizado, é de R\$ 5.133 (R\$ 2.533 em 31 de dezembro de 2024, subscrito e parcialmente integralizado), conforme demonstrado a seguir:

31/03/2025					
Sócios	Quantidade de ações		R\$	Percentual de participação	
	Ordinárias	Preferenciais		Votante	Total
EPR Participações S.A.	264.786.792	-	2.649	100%	51,6%
Perfin Voyager Fundo de Investimento Participações IE	-	248.463.208	2.484	-	48,4%
	264.786.792	248.463.208	5.133	100%	100%

31/12/2024					
Sócios	Quantidade de ações		R\$	Percentual de participação	
	Ordinárias	Preferenciais		Votante	Total
EPR Participações S.A.	256.625.000	-	1.267	100 %	50%
Perfin Voyager Fundo de Investimento Participações IE	-	256.625.000	1.267	-	50%
	256.625.000	256.625.000	2.533	100%	100%

Características das ações preferenciais

As ações preferenciais possuem as seguintes características: (i) não conferirão direito a voto; (ii) farão jus à prioridade de reembolso de capital por um valor igual ao valor integralizado da ação preferencial menos o valor total de todos os pagamentos realizados à ação preferencial, de acordo com o previsto no Acordo de Acionistas, sem prêmio; (iii) farão jus ao pagamento de dividendos correspondente a 95% (noventa e cinco por cento) dos dividendos e quaisquer outros proventos distribuídos pela Companhia aos seus acionistas até que o valor total de tais distribuições atinja o valor previsto no Acordo de Acionistas arquivado na sede social; e (iv) serão resgatáveis por decisão da assembleia geral da Companhia, independentemente de aprovação pelos titulares das referidas ações preferenciais, por um valor igual ao valor integralizado da ação preferencial menos o valor total de todos os pagamentos realizados à ação preferencial, de acordo com o previsto no Acordo de Acionistas.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

26. Receita operacional líquida

	Consolidado	
	31/03/2025	31/03/2024
Receitas operacionais		
Receita de serviços prestados	208.613	16.692
Receita de serviços de construção	193.769	35.643
Receitas acessórias	48	-
Receita bruta	402.430	52.335
Deduções da receita		
Tributos sobre receita de serviços prestados	(18.179)	(1.444)
Receita operacional líquida	384.251	50.891

27. Custos e despesas por natureza

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
Custos e despesas				
Custo de serviços de construção	-	-	(193.769)	(35.643)
Serviço de terceiros	(250)	(63)	(12.002)	(3.263)
Com pessoal	-	-	(11.113)	(4.183)
Depreciação e amortização	(24)	-	(5.874)	(305)
Custo da concessão (Nota 23)	-	-	(5.226)	(1.550)
Combustíveis e lubrificantes	-	-	(2.077)	(1)
Seguros e garantias	-	-	(1.337)	(952)
Aluguéis	-	-	(328)	(292)
Perdas de arrecadação (Nota 6)	-	-	(111)	-
Outros	(79)	(10)	(3.578)	(2.626)
Total	(353)	(73)	(235.415)	(48.815)
Custo dos serviços prestados	-	-	(225.849)	(44.977)
Despesas gerais e administrativas	(353)	(73)	(9.566)	(3.838)

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

28. Resultado financeiro

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
Receitas financeiras				
Aplicações financeiras	700	-	14.296	11.800
Outras receitas	-	-	5	-
Total	700	-	14.301	11.800
Despesas financeiras				
Juros sobre debêntures (Nota 20)	(1.522)	(8.330)	(1.522)	(8.330)
Encargos financeiros	(23)	(72)	(2.740)	(80)
Comissões e despesas financeiras	-	-	(2.187)	(12)
Ajuste a valor presente (Nota 14)	-	-	(1.507)	(51)
Amortização dos custos de captação (Nota 20)	(895)	(247)	(895)	(247)
Impostos sobre receitas financeiras	(33)	-	(691)	(549)
Outras despesas	-	(17)	-	(17)
Total	(2.473)	(8.666)	(9.542)	(9.286)
Resultado financeiro	(1.773)	(8.666)	4.759	2.514

29. Outras receitas e despesas

	Consolidado
	31/03/2025
Desconto de usuário frequente (Nota 7)	1.885
Outras receitas	13
Total	1.898

30. Resultado por ação

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/03/2024	31/03/2025	31/03/2024
Resultado atribuível aos detentores de ações ordinárias	5.007	4	5.007	4
Média ponderada das ações ordinárias	199.386	126.682	199.386	126.682
Resultado básico e diluído por ação – R\$	0,0251	0,00003	0,0251	0,00003

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

31. Instrumentos financeiros e gerenciamento de riscos

a) Visão Geral

O Grupo está exposto aos seguintes riscos:

Risco de crédito; Risco de liquidez; Risco de taxa de juros; Risco de mercado; e Risco regulatório

Essa nota apresenta informações sobre a exposição do Grupo sobre cada um dos riscos supramencionados e processos de mensuração e gerenciamento de riscos e gerenciamento do capital do Grupo.

Estrutura de gerenciamento de risco

A diretoria é responsável pelo acompanhamento das políticas de gerenciamento de risco do Grupo, e os gestores de cada área se reportam regularmente à diretoria sobre as suas atividades.

As políticas de gerenciamento de risco do Grupo foram estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais o Grupo está exposto, para definir limites e controles de riscos apropriados, e para monitorar riscos e aderência aos limites. As políticas de risco e sistemas são revistas regularmente para refletirem mudanças nas condições de mercado e nas atividades do Grupo. O Grupo, por meio de suas normas e procedimentos de treinamento e gerenciamento busca desenvolver um ambiente de disciplina e controle no qual todos os funcionários tenham consciência de suas atribuições e obrigações.

b) Risco de crédito

O Grupo visando minimizar os riscos de créditos atrelados as instituições financeiras, procura diversificar suas operações em instituições de primeira linha.

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima ao risco de crédito como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 5)	3.509	79	645.596	365.807
Contas a receber (Nota 6)	-	-	53.819	37.448
Valores a receber do poder concedente (Nota 7)	-	-	7.580	5.695
Partes relacionadas (Nota 18)	-	-	3.712	1.950
Recursos vinculados (Nota 12)	-	-	25.125	18.139
Dividendos e juros sobre capital próprio a receber (Nota 18)	-	99.473	-	-
Total	3.509	99.552	735.832	429.039

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

c) Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco em que o Grupo irá encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas a seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro. A abordagem do Grupo na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações nos vencimentos, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação do Grupo.

Adicionalmente, são analisados periodicamente mecanismos e ferramentas que permitam captar recursos de forma a reverter posições que poderiam prejudicar a liquidez do Grupo.

O Grupo acompanha o risco de escassez de recursos por meio de uma ferramenta de planejamento de liquidez recorrente. O objetivo do Grupo é manter o saldo entre a continuidade dos recursos e a flexibilidade através de contas garantidas, empréstimos bancários e debêntures.

	Controladora			
	Até 1 ano	1 a 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Fornecedores (Nota 19)	102	-	-	102
Debêntures (Nota 20)	16.199	341.421	-	357.620
Partes relacionadas (Nota 18)	8.204	-	-	8.204
Dividendos a pagar	-	69.126	-	69.126
Total	24.505	410.547	-	435.052

	Consolidado			
	Até 1 ano	1 a 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Fornecedores (Nota 19)	167.044	-	-	167.044
Debêntures (Nota 20)	16.199	341.421	-	357.620
Arrendamento mercantil a pagar (Nota 14)	11.414	37.432	-	48.846
Partes relacionadas (Nota 18)	7.087	-	-	7.087
Credores pela concessão (Nota 23)	2.581	-	25.014	27.595
Dividendos a pagar	-	69.126	-	69.126
Total	204.325	447.979	25.014	677.318

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

d) Risco de taxa de juros

O Grupo está exposto a riscos e oscilações de taxas de juros em suas aplicações financeiras e debêntures.

Na data das informações trimestrais, o perfil dos instrumentos financeiros remunerados por juros era:

Controladora								
Operação	Exposição	Risco	Taxa de Juros	Cenário I (provável)	Cenário II (+ 25%)	Cenário III (+50%)	Cenário IV (- 25%)	Cenário V (- 50%)
Ativo financeiro								
Aplicações financeiras (Nota 5)	2.701	Variação CDI	12,50%	338	422	506	253	169
Passivo financeiro								
Debêntures (Nota 20)	366.220	Variação CDI	12,50%	45.778	57.222	68.666	34.333	22.889

Consolidado								
Operação	Exposição	Risco	Taxa de Juros	Cenário I (provável)	Cenário II (+ 25%)	Cenário III (+50%)	Cenário IV (- 25%)	Cenário V (- 50%)
Ativo financeiro								
Aplicações financeiras (Nota 5)	641.772	Variação CDI	12,50%	80.222	100.277	120.332	60.166	40.111
Passivo financeiro								
Debêntures (Nota 20)	366.220	Variação CDI	12,50%	45.778	57.222	68.666	34.333	22.889

A diretoria do Grupo realizou análise de sensibilidade dos principais riscos aos quais seus instrumentos financeiros estão expostos. Para a análise de sensibilidade de variações nas taxas de juros, a diretoria adotou para o cenário provável para os próximos 12 meses as mesmas taxas utilizadas na data das informações trimestrais. Os cenários II e III foram estimados com uma valorização adicional de 25% e 50% respectivamente para os próximos 12 meses, já os cenários IV e V estimam uma desvalorização adicional de 25% e 50%, respectivamente para os próximos 12 meses, das taxas no cenário provável.

e) Risco de mercado

Risco de mercado é o risco de alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de câmbio e taxas de juros têm nos ganhos do Grupo ou no valor de suas participações em instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.

f) Risco regulatório

O contrato de concessão estabelece um rol não exaustivo de obrigações do poder concedente e da controlada Litoral Pioneiro, incluindo o regramento específico sobre a alocação de riscos entre a controlada e poder concedente. Considera-se desequilibrado o contrato de concessão quando qualquer das partes sofrer os efeitos, positivos ou negativos, decorrentes de evento cujo risco não tenha sido a ela alocado, que comprovadamente promova desbalanceamento da equação econômico-financeira do contrato. Isso significa que eventuais impactos aos resultados da controlada em virtude de

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

descumprimento de obrigações contratuais do poder concedente e/ou de materialização de riscos a ele alocados poderão ensejar compensações à controlada pelos meios de recomposição do equilíbrio econômico-financeiro previstos no contrato - como a alteração do valor das tarifas, ajustes nos investimentos previstos, extensão do prazo da concessão, dentre outras formas, inclusive, a combinação dos referidos mecanismos de compensação.

O inadimplemento de obrigações contratuais ordinárias, por parte do poder concedente, poderá impedir o cumprimento integral dos compromissos contratuais da controlada Litoral Pioneiro, inclusive os de natureza financeira, e causar diminuição de receita, acréscimo de custos, diminuição ou a perda de lucros. No caso de inadimplemento do contrato de concessão pelo poder concedente, a controlada poderá recorrer aos mecanismos de solução de controvérsias do contrato de concessão, que incluem instauração de arbitragem ou, em se tratando de direito indisponível, acionamento do poder judiciário, para pleitear a defesa de seus direitos. A controlada poderá, ainda, apresentar ação judicial de rescisão do contrato de concessão, com fundamento no art. 39 da lei nº 8.987/1995, em razão de descumprimento das normas contratuais pelo poder concedente, hipótese em que os serviços prestados pela concessionária não poderão ser interrompidos ou paralisados, até a decisão judicial transitada em julgado. No caso de rescisão, a concessionária terá direito à indenização pelos investimentos em bens reversíveis não amortizados ou depreciados até o momento da extinção contratual. Não há como garantir que os processos arbitrais ou judiciais serão julgados favoravelmente à controlada, ou que as respectivas decisões serão proferidas e/ou executadas em tempo hábil a fim de evitar impactos materiais adversos na concessão, tampouco que a indenização será suficiente para compensar integralmente os investimentos em bens reversíveis não amortizados ou depreciados.

g) Gerenciamento do capital

A gestão de capital do Grupo é feita para equilibrar as fontes de recursos próprias e terceiras, balanceando o retorno e o risco para acionistas e credores.

	Controladora		Consolidado	
	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2025	31/12/2024
Fornecedores (Nota 19)	102	129	167.044	146.475
Debêntures (Nota 20)	357.620	186.348	357.620	186.348
Arrendamento mercantil (Nota 14)	-	-	48.846	51.493
Credores pela concessão (Nota 23)	-	-	27.595	22.871
(-) Caixa e equivalentes de caixa (Nota 5)	(3.509)	(79)	(645.596)	(365.807)
Dívida líquida (Caixa líquido de dívidas)	354.213	186.398	(44.491)	41.380
Patrimônio líquido	821.270	461.136	-	461.136
Patrimônio líquido e dívida líquida	1.175.483	647.534	-	502.516
Quociente de alavancagem	30%	29%	-	8%

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Classificação e valor justo dos instrumentos financeiros

No quadro a seguir, apresentamos os valores contábeis e justos, bem como a classificação e a hierarquia dos instrumentos financeiros:

		Controladora			
		31/03/2025		31/12/2024	
<u>Classificação</u>		<u>Contábil</u>	<u>Valor justo</u>	<u>Contábil</u>	<u>Valor justo</u>
Ativo					
Caixa e numerários (Nota 5)	2	808	808	18	18
Aplicações financeiras (Nota 5)	1 (Nível 2)	2.701	2.701	61	61
Dividendos e juros sobre capital próprio a receber (Nota 18)	2	-	-	99.473	99.473
		3.509	3.509	99.552	99.552
Passivo					
Fornecedores (Nota 19)	2	102	102	129	129
Debêntures (Nota 20)	2	357.620	357.620	186.348	186.348
Partes relacionadas (Nota 18)	2	8.204	8.204	1.525	1.525
Dividendos a pagar (Nota 18)	2	69.126	69.126	69.126	69.126
		435.052	435.052	257.128	257.128
		Consolidado			
		31/03/2025		31/12/2024	
<u>Classificação</u>		<u>Contábil</u>	<u>Valor justo</u>	<u>Contábil</u>	<u>Valor justo</u>
Ativo					
Caixa e numerários (Nota 5)	2	3.824	3.824	4.363	4.363
Aplicações financeiras (Nota 5)	1 (Nível 2)	641.772	641.772	361.444	361.444
Contas a receber (Nota 6)	2	53.819	53.819	37.448	37.448
Valores a receber do poder concedente (Nota 7)	2	7.580	7.580	5.695	5.695
Partes relacionadas (Nota 18)	2	3.712	3.712	1.950	1.950
Recursos vinculados (Nota 12)	2	25.125	25.125	18.139	18.139
		735.832	735.832	429.039	429.039
Passivo					
Fornecedores (Nota 19)	2	167.044	167.044	146.475	146.475
Debêntures (Nota 20)	2	357.620	357.620	186.348	186.348
Arrendamento mercantil a pagar (Nota 14)	2	48.846	48.846	51.493	51.493
Partes relacionadas (Nota 18)	2	7.087	7.087	2.454	2.454
Credores pela concessão (Nota 23)	2	27.595	27.595	22.871	22.871
Dividendos a pagar (Nota 18)	2	69.126	69.126	69.126	69.126
		677.318	677.318	478.767	478.767

A Classificação dos instrumentos financeiros mencionados no quadro acima, tem a seguinte definição:

Classificação 1 – Mensurados a valor justo por meio de resultado

Classificação 2 – Custo amortizado

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

32. Garantias e seguros

A controlada Litoral Pioneiro, por força contratual, mantém regularizadas e atualizadas as garantias que cobrem a execução das funções de ampliação e conservação especial e das funções operacionais de conservação ordinária da malha rodoviária e o pagamento da parcela fixa do ônus da concessão, quando aplicável.

Adicionalmente, por força contratual e política interna de gestão de riscos, a controlada mantém vigentes apólices de seguros de riscos operacionais, de engenharia e de responsabilidade civil, para garantir a cobertura de danos decorrentes de riscos inerentes às suas atividades, tais como perda de receita, destruição total ou parcial das obras e dos bens que integram a concessão, além de danos materiais e corporais aos usuários, todos de acordo com os padrões internacionais para empreendimentos dessa natureza.

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024, as coberturas de seguros são resumidas como segue:

Riscos cobertos	Consolidado					
	31/03/2025			31/12/2024		
	Vigência		Limites de indenização	Vigência		Limites de indenização
Início	Vencimento	Início		Vencimento		
Seguro garantia	21/02/2025	28/02/2027	707.181	22/01/2024	22/01/2025	707.181
Riscos operacionais	22/02/2025	28/02/2026	124.025	22/01/2024	22/02/2025	15.000
Responsabilidade civil geral	22/01/2025	28/02/2026	15.000	22/01/2024	22/01/2025	15.000

33. Compromissos

A controlada Litoral Pioneiro tem compromissos vinculados ao contrato de concessão, que se dividem em etapas (“frentes”). Os compromissos se relacionam a metas, critérios, requisitos, intervenções obrigatórias, diretrizes técnicas, normas, escopo, parâmetros de desempenho, parâmetros técnicos e os respectivos prazos para seu atendimento, dividido nas frentes, são:

- Frente de trabalhos iniciais – Até o 1º ano de concessão, escopo atingido em fevereiro de 2025 conforme divulgado na nota explicativa nº 1;
- Frente de recuperação e manutenção – Do 2º ao 5º ano de concessão;
- Frente de ampliação de capacidade – Do 3º ao 7º ano de concessão; e
- Manutenção de nível de serviço – Do 1º ao 25º ano de concessão.

No âmbito do contrato, a controlada Litoral Pioneiro assumiu o compromisso de realizar investimentos estimados, conforme estabelecido no Estudo de Viabilidade Técnica Econômica e Ambiental (“EVTEA”), em R\$ 11.038.697, sendo R\$ 6.050.835 destinados à expansão e melhorias e R\$ 4.987.862 por constância dos parâmetros. As principais intervenções previstas englobam a duplicação de mais de 350 quilômetros de pistas, a implantação de 138 quilômetros de faixas adicionais e 73 quilômetros de vias marginais.

Durante o mês de dezembro de 2024, a controlada Litoral Pioneiro realizou a 1ª emissão de debêntures, no valor de R\$ 5.550.900, e assinou contrato de financiamento com o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social – BNDES, no montante de R\$ 829.580, com o objetivo de captar recursos para realizar os investimentos estimados, assim como fortalecer a sua estrutura financeira. As liberações iniciarão ao longo do ano de 2025.

EPR Infraestrutura PR S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período findo em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Além do estabelecido acima, a controlada Litoral Pioneiro também possui as seguintes obrigações:

- Verba de fiscalização: verba mensal destinada à cobertura de despesas com a fiscalização da concessão exercida pelo poder concedente. O montante será atualizado anualmente pelo IRT (índice de reajuste da atualização da tarifa de pedágio);
- Recursos vinculados: parcela retida da receita bruta da controlada Litoral Pioneiro em favor do poder concedente;
- Recursos para desenvolvimento tecnológico (RDT): recurso anual destinado a projetos e estudos que visem ao desenvolvimento tecnológico, relativos ao objeto da concessão, conforme previsto na regulamentação da ANTT. O montante será atualizado anualmente pelo IRT (índice de reajuste da atualização da tarifa de pedágio);
- Verba de segurança de trânsito: verba anual para segurança no trânsito, destinada exclusivamente ao custeio de programas relacionados à prevenção de acidentes, educação no trânsito e comunicação. O montante será atualizado anualmente pelo IRT (índice de reajuste da atualização da tarifa de pedágio).

A controlada também deverá, durante todo o prazo da concessão, manter vigentes as apólices de seguro necessárias à cobertura dos riscos inerentes à execução do objeto da concessão.

Por fim, a controlada Litoral Pioneiro deverá manter, em favor da ANTT, como garantia do fiel cumprimento das obrigações contratuais, a garantia de execução do contrato nos montantes indicados na tabela abaixo:

	<u>R\$</u>
Do início do prazo do contrato até o 7º ano de concessão	610.940
Do 8º ano de concessão até o 27º ano de concessão	305.470
Do 28º ano de concessão até o final da concessão	610.940

34. Transações que não afetaram caixa

Em conformidade com o CPC 03 (R2) / IAS 7 – Demonstração dos Fluxos de Caixa, as transações que não afetaram caixa estão apresentadas nas rubricas abaixo:

	<u>Consolidado</u>	
	<u>31/03/2025</u>	<u>31/03/2024</u>
Aquisição de infraestrutura em construção/fornecedores	(22.220)	(9.531)
Juros capitalizados (Nota 20)	8.141	-
Adições de direito de uso	-	49.651

35. Eventos subsequentes

Em 05 de maio de 2025, a controlada Litoral Pioneiro realizou o pagamento de dividendos à Companhia no montante de R\$ 91.707.